

**Итоговый протокол**  
**аукциона в электронной форме по продаже земельного участка**  
**на территории Юрюзанского городского поселения (извещение SBR012-2306270063)**

от 07.08.2023 № 88

(Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка размещено на официальном сайте [yuryuzan.ru](http://yuryuzan.ru), на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru))

1. Дата рассмотрения: 07.08.2023 в 11 час. 00 мин.
2. Место рассмотрения: Челябинская обл., г. Юрюзань, ул. Зайцева, 9 Б, каб. 11
3. Организатор аукциона: Отдел по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Юрюзанского городского поселения
4. Собственник имущества: Администрация Юрюзанского городского Поселения

5. Основание для проведения аукциона в электронной форме: Постановление Администрации Юрюзанского городского поселения от 16.03.2023 № 65 «О принятии решения о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка».

6. Форма торгов: Открытый аукцион в электронной форме (далее-Аукцион) по составу участников и по форме подачи заявлений о цене продажи земельного участка.

7. Состав аукционной комиссии:

Председатель аукционной комиссии: Добровольский Александр Александрович  
Заместитель председателя аукционной комиссии: Акшенцева Светлана Петровна

Члены аукционной комиссии: Мастерова Светлана Владимировна  
Радионова Лариса Викторовна  
Курбангалеева Гульнара Рашитовна

Секретарь аукционной комиссии: Горбунова Наталья Михайловна

Аукционная комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с распоряжением администрации Юрюзанского городского поселения 14.09.2021 № 211 «О внесении изменений в состав аукционной комиссии, утвержденный Распоряжением Администрации Юрюзанского городского поселения» (с учетом изм. от 15.04.2022 № 114). Кворум имеется.

8. Предмет аукциона:

№ лота	Наименование объекта, адрес, вид разрешенного использования	Начальная цена объекта (руб.)	Сумма задатка (руб.)
1.	Земельный участок, местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, Катав-Ивановский район, город Юрюзань, ул. Звездная, 64. Площадь участка 1500,0 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0307001:98, разрешенное использование: под строительство отдельно стоящего жилого дома усадебного типа с приусадебным участком	241785(двести сорок одна тысяча семьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек	72535(семьдесят две тысячи пятьсот тридцать пять) рублей 50 копеек

9. Заявки на участие в аукционе

9.1. До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту №1 поступили – 2 заявки. Заявки по лоту № 1 зарегистрированы в Журнале регистрации заявок.

Отозванных заявок: нет.

Отказано в приеме заявок: нет.

9.1.1. Сведения о претендентах по лоту № 1

№ п/п	Наименование претендента (Ф И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)	Дата и время подачи заявки претендента, регистрационный номер заявки	Сведения о задатке, заблокировано оператором на электронной площадке (руб.)
1.	Сырцев Сергей Леонидович	28.07.2023 07:16 № 9094	72535,05
2.	Хуснутдинов Эльмир Ринатович	01.08.2023 17:38 № 5230	72535,05

9.1.2. Указанные лица признаны участниками Аукциона на основании Протокола от 03.08.2023 № 86 о признании претендентов участниками аукциона по продаже земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения.

9.1.3 Предложение о цене по ЛОТУ № 1

№ п/п	Наименование претендента (Ф И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)	Номер заявки	Предложение о цене (руб.)	Занятое место
1.	Сырцев Сергей Леонидович	№ 9094	256292,10	1
2.	Хуснутдинов Эльмир Ринатович	№ 5230	249038,55	2

10. Комиссия единогласно приняла следующее решение:

10.1. Признать аукцион состоявшимся, признать Сырцева Сергея Леонидовича победителем аукциона по Лоту № 1.

10.2. Руководствуясь ст. 39.13. Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Юрюзанского городского поселения направит проект победителю Аукциона договор купли-продажи земельного участка, в форме электронного документа на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в личный кабинет по истечении 10(десяти) дней, но не позднее 15(пятнадцати) дней с момента подписания настоящего протокола.

11. Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор купли - продажи земельного участка, засчитывается в счет оплаты за него.

12. Настоящий протокол с момента его подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключения договора купли-продажи земельного участка.

13. Информационное сообщение об итогах Аукциона подлежит размещению

- на официальном Интернет-сайте Администрации Юрюзанского городского поселения [yuryuzan.ru](http://yuryuzan.ru),
- на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет – [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)
- на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>

14. Голосовали «ЗА»: единогласно

Голосовали «ПРОТИВ»: против голосов нет

15. Заседание аукционной комиссии окончено 07.08. 2023 в 11 часов 30 минут.

16. Протокол подписан 07.08.2023 аукционной комиссией в составе:

Председатель аукционной комиссии:

 А.А. Добровольский

Заместитель председателя аукционной комиссии:

 С.П. Акшенцева

Члены аукционной комиссии:

 С.В. Мастерова

 Л.В. Радионова

 Г.Р. Курбангалеева

 Н.М. Горбунова

Секретарь аукционной комиссии: